



「想定される省エネ改修提案～住民合意形成プロセス」

- 省エネの普及において重要な部分として、「省エネ」の必要性・重要性を広くマンション住民に認識してもらうことができるかということである。
- 地方自治体に協力していただき、マンション居住者・管理組合幹部を対象とした「講習会」「セミナー」等を開催し、その上で、マンションにおける共用部の省エネ改修を図る。
- マンション管理士やマンション管理会社等の一般的業務としての既築マンション改修計画時に、この省エネ改修提案を含めてコーディネーターとしての役割を担っていただく道筋をつくる。
- 省エネ改修における断熱・開口部改修、省エネ設備に関する知識、技術的要素は、建築・設備設計等の専門家を支援し共同提案を行う。
- 管理組合への長期ローンの与信問題などに対応できるファイナンス方式の検討、省エネ建材・設備機器の導入促進方法についての仕組み作りを確立する。